

PRESUPUESTO DE OBRA

Red Gas Urbana – FREYRE – ETAPA 6

OBRA: Red de Distribución Urbana de Gas Natural

LUGAR: Freyre- Córdoba

FECHA: 12/11/24

COMITENTE: Municipalidad de Freyre

1- INTRODUCCIÓN

Se analiza la intervención para proveer de Gas Natural a un sector de la localidad de FREYRE, totaliza un sector de 29 manzanas de destino aproximadamente en su gran parte para uso residencial, con un tendido de 10680 metros de red de gas natural según DC 04093/007.

2- ANÁLISIS DE COSTOS

Se presentan a continuación el presupuesto de obra según análisis de sector de obra a intervenir.

Nota1: Los siguientes costos incluyen conexión de servicio domiciliario a quien tenga la casilla reglamentaria colocada en tiempo y según NAG 200, No incluye colocación de casilla o instalación interna a domicilio. No incluye pago de canchales o permisos de paso.

Nota 2: INCLUYE GESTIONES PREVIAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y CONDUCCION TECNICA.

Costo total de obra:

\$507.531.861,75

(PESOS QUINIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UNO con 75/100) IVA INCLUIDO

3- RESUMEN

Se presenta un resumen en donde se cuantifica los costos estimados por cada vecino beneficiario de la red, estos costos son analizados según los metros de tendido y los lotes totales (independiente de uso y medidas de cada uno de ellos).

Es importante la influencia de Informe Catastral para determinar la cantidad de potenciales usuarios para ajustar estos números, así como el cálculo de UNIDADES RESIDENCIALES.

Resumen Unitario en función de metros y lotes

METROS	10680
COSTO POR METRO	\$ 47.521,71
LOTES	475
COSTO POR LOTE	\$ 1.068.488,13

TODA LA INFORMACIÓN EXPRESADA ESTÁ SUJETA A REVISIÓN DESDE
LOS ENTES OFICIALES PROVINCIALES Y MUNICIPALES.

La propuesta de intervención deberá ser ratificada por ECOGAS

NOTA: LOS COSTOS DE REFERENCIA SON A PRECIO DÓLAR VENTA BNA
FECHA 12/11/24 (1 U\$S= 1018.00 ARS)