

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS

OBRA: Cruce Ferrocarril Bv. Belgrano entre 25 de mayo y 9 de Julio

LUGAR: FREYRE – CORDOBA

FECHA: Agosto 2020

Introducción

Esta importante obra vial busca unificar el sector Este y Oeste de la localidad generando un espacio de nexo entre las históricas divisiones demográficas que marcó el trazado del ferrocarril.

Este espacio que se abre entre dos arterias vitales como lo son el Bv. 25 de Mayo y el Bv. 9 de Julio busca revalorizar un sector que muestra a la impronta histórica de la estación y de un polo cultural y recreativo que con los años va tomando más valor e importancia.

Estos sectores dentro del núcleo verde que se abre será remodelados y adaptados para el uso de todos los habitantes de la localidad con el objetivo de que se convierta en un nuevo punto de encuentro no solo cívico sino cultural de nuestra localidad

Descripción General de la Obra

La obra en cuestión se materializará por la apertura de dos vías vehiculares con características de paseo, es decir de muy baja velocidad que se materializarán por medio de calzadas construidas con adoquinado de hormigón pre moldeado enmarcado en un cordón cuenta de hormigón in situ. Estos cordones marcan claramente un espacio vial peatonal. Estas vías fueron diseñadas con curvaturas que buscan lograr bajas velocidades y rescatar o no intervenir sobre los árboles del sector a tal punto que se genera un cantero central que sostendrá varios árboles de importante magnitud.

Dentro del recorrido se planifica 3 cruces de ciclovías y sendas peatonales que se construirán a nivel de vereda, es decir, funcionan como reductores de velocidad, estos cruces se realizarán con hormigón in situ.

Se prevé en esta obra el cruce todas las cañerías que permitan dar servicios eléctricos a uno y otro margen del trazado como así también las posibles cañerías de provisión de agua para bebederos y demás servicios necesarios para el espacio verde.

Alcance del Pliego

El presente pliego contempla los siguientes ítems que deben ser evaluados

1. Proyecto Ejecutivo y Replanteo de obra

Se deberá generar el proyecto ejecutivo de toda la intervención acordando con el responsable de Obras y Servicios Públicos las intervenciones y niveles ajustados al

anteproyecto obrante. Este proyecto contempla planimetrías, proyecto Vial hidráulico y planimetría de forestación general, proyecto e niveles referenciados a nivel globales de a la localidad.

2. Cierre de Obra – Cartelería

La obra demanda que se cerque el perímetro intervenir asegurando la posibilidad de que se siga usando con los fines actuales el espacio colindante a la intervención y se minimicen los posibles accidentes con peatones y vehículos en ambas arterias principales.

Se prevé la construcción de un cartel de obra que detalle fechas y detalle de intervención del sector.

3. Demolicion y Traslado

Se contempla la demolición y traslado de todos los materiales sobrantes que se deban remover para liberar el trazado de las vías propuestas, el traslado deberá ser realizado hasta el sector que defina el responsable del área de Obras y Servicios Públicos.

4. Desmante y terraplenado

Se contempla el retiro de suelo vegetal y provisión de todo el suelo necesario para terraplenar las arterias propuestas.

5. Perfilado y compactado de Subrasante

Se contempla perfilado y compactación de sub base a niveles exigibles para la conformación de un pavimento urbano tomado como referencia lograr el 95% del valor máximo de compactación del ensayo Proctor Estándar, todos los controles de densidad serán por cuenta del contratista y se deberán presentar previo a cualquier hormigonado de sectores de uso vial

6. Construcción de hormigón simple sobre bocacalles

Se contempla la demolición y construcción de los sectores necesarios para dar acceso vial a las nuevas vías, esto se realizará por medio de hormigones de características similares a las utilizadas actualmente en pavimentaciones Municipales.

7. Construcción de Cordón cuneta longitudinales

Se prevé construcción de cordones cunetas estándar con curvaturas similares a las planteadas en anteproyecto con exigencias de calidad idénticas a las de los pavimentos urbanos municipales.

8. Instalación de adoquines de hormigón

La calzada vial se conformará por medio de adoquinado de hormigón sobre manto de arena compactada por vibración, instalación manual y tomado e juntas según lo establecido por los proveedores de lo pre moldeados a utilizar.

9. Terraplenado y calzado de bordes

Luego de terminada la obra vial se prevé el terraplenado de cordones a fin de poder generar espacios de fácil mantenimiento y evitar ingresos e agua de lluvia bajo la obra vial.

10. Limpieza y habilitación final

Se prevé el apoyo para retiro de cerco y perfilado de sectores aledaños con nivelación y terraplenado de playones colindantes según demande el área de infraestructura urbana.

Cómputo y presupuesto Oficial

SOLO SE CONTEMPLA MANO DE OBRA

Nº	Items	Unidad	Cantidad	\$/unidad	\$ Total
1	Proyecto Ejecutivo y Replanteo de obra	UD	1	\$ 35.620,00	\$ 35.620,00
2	Cierre de obra - Cartelería	ml	320	\$ 820,00	\$ 262.400,00
3	Demolición y Traslado	UD	1	\$ 125.600,00	\$ 125.600,00
4	Desmonte y terraplenado	m3	420	\$ 1.350,00	\$ 567.000,00
5	Perfilado y compactado de Subrasante	m2	1500	\$ 280,00	\$ 420.000,00
6	Construcción de hormigón simple sobre bocacalles	m2	400	\$ 1.450,00	\$ 580.000,00
7	Construcción de Cordón cuneta longitudinales	m2	470	\$ 1.450,00	\$ 681.500,00
8	Instalación de adoquines de hormigón	m2	980	\$ 960,00	\$ 940.800,00
9	Terraplenado y calzado de bordes	m3	30	\$ 1.900,00	\$ 57.000,00
10	Limpieza y habilitación final	UD	1	\$ 65.000,00	\$ 65.000,00
					\$ 3.734.920,00

Este monto contempla el valor de IVA incluido

Anteproyecto de Obra



