

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA N° 1705/2020

VISTO: El programa provincial "LOTENGO", creado por Decreto Provincial nro. 305/2016, y;

CONSIDERANDO: Que el Gobierno de la Provincia de Córdoba tiene la firme decisión de establecer políticas de Estado que propendan a dar solución a la problemática habitacional de distintos sectores de la comunidad que no han podido acceder a su terreno propio a los fines de la construcción de una vivienda única.

Que el Artículo 14 bis de la Constitución Nacional y Artículo 58 de la Constitución Provincial contemplan el derecho a acceder a una Vivienda Digna.

Que es necesario impulsar todas las medidas al alcance del Gobierno a fin de facilitar el acceso al terreno propio para todos los sectores sociales cuya demanda aún no ha sido satisfecha.

Que la puesta en marcha del programa "LOTENGO" en la Localidad de Freyre tiene por objeto que los ciudadanos de la misma puedan acceder a lotes ubicados en el municipio bajo las modalidades establecidas por el Gobierno Provincial en el programa aludido.

Que la Municipalidad cuenta con lotes de su propiedad aptos para la puesta marcha del programa referido, de conformidad a las planchetas catastrales, planos y escrituras que fueran presentadas ante las autoridades provinciales correspondientes.

Que el lote disponible y de propiedad de la Municipalidad y apto para dicho programa resulto ser: un LOTE DE TERRENO ubicado en Freyre, Pedanía Libertad, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designado como LOTE CINCO, que mide y linda: al Nor-Este línea H-J setenta y tres metros treinta y siete centímetros y linda con lote 553378-585419; al Sud-Este línea J-C cien metros y linda con parcela 003; al Sud-Oeste línea C-D setenta y tres metros noventa y un centímetros y linda con calle Ituzaingó; y al Nor-Oeste línea D-H cien metros veintinueve centímetros y linda con lote 553378-585419; Superficie Total SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS SESENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS.- EL DOMINIO: consta inscripto en la Matricula N° 1.539.288, del Departamento San Justo. NOMENCLATURA CATASTRAL PROVINCIAL: Departamento 30, Pedanía 01, Localidad 26, Circunscripción 01, Sección 04, Manzana 004, Parcela 005. CUENTA DE RENTAS: 3001-4093846-1.

Que en virtud del cumplimiento del Convenio de Financiamiento de Obras de Infraestructura suscripto en el marco del Plan LOTENGO con fecha 20 de septiembre de 2016, ratificado por Ordenanza 1505/2016 y por Decreto 264/2016, el inmueble arriba individualizado, actualmente cuentan con planos de subdivisión de loteo, aprobado por la

Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba y con la correspondiente inscripción por ante el Registro General de la Provincia, resultando de ellos los siguientes lotes:

1. Mz. 07 LT 100 - Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 100 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado A-1) y contra frente Sudoeste (lado 6-7), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 6-A) y Sudeste(lado 7-1), colindando al noreste (lado A-1) con calle Pública, al sudeste (lado 7-1) con Lote 101, al sudoeste (lado 6-7)con Lote 111 y al noroeste (lado 6-A) con calle Pública, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704555-00000-00- Cuenta: 300141528762 - Nomenclatura: 3001260104007100.

2. Mz. 07 LT 101 - Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 101 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado1-2) y contra frente Sudoeste (lado 7-8), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 7-1) y Sudeste (lado 8-2), colindando al noreste (lado1-2) con calle Pública, al sudeste (lado 8-2) con Lote 102, al sudoeste (lado 7-8) con Lote 110 y al noroeste (lado 7-1) con Lote 100, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704556-00000-00 - Cuenta: 300141528771 - Nomenclatura: 3001260104007101.

3. Mz. 07 LT 102 - Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 102 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 2-3) y contra frente Sudoeste (lado 8-9), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 8-2) y Sudeste (lado 9-3), colindando al noreste (lado 2-3) con calle Pública, al sudeste (lado 9-3) con Lote 103, al sudoeste (lado 8-9) con Lote 109 y al noroeste (lado 8-2) con Lote 101, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704557-00000-00 - Cuenta: 300141528797 - Nomenclatura: 3001260104007102.

4. Mz. 07 LT 103 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 103 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 3-4) y contra frente Sudoeste (lado 9-10), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 9-3) y Sudeste (lado 10-4), colindando al noreste (lado 3-4) con calle Pública, al sudeste (lado 10-4) con Lote 104, al sudoeste(lado 9-10) con Lote 108 y al noroeste (lado 9-3) con Lote 102, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704558-00000-00 - Cuenta: 300141528819 - Nomenclatura: 3001260104007103.

5. Mz. 07 LT 104 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 104 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 4-5) y contra frente Sudoeste (lado 10-11), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 10-4) y Sudeste (lado 11-5), colindando al noreste (lado 4-5) con calle Pública, al sudeste (lado 11-5) con Lote 105, al sudoeste (lado 10-11) con Lote 107 y al noroeste (lado 10-4) con Lote 103, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704559-00000-00 - Cuenta: 300141528827 Nomenclatura: 3001260104007104.

6. Mz. 07 LT 105 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 105 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 5-B) y contra frente Sudoeste (lado 11-12), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 11-5) y Sudeste (lado 12-B), colindando al noreste (lado 5-B) con calle Pública, al sudeste (lado 12-B) con C. 01 S. 04 M. 004 Parcela 003, al sudoeste (lado 11-12) con Lote 106 y al noroeste (lado 11-5) con Lote 104, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704560-00000-00 Cuenta: 300141528843 Nomenclatura: 3001260104007105.

7. Mz. 07 LT 106 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 106 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 17-E) y contra frente Noreste (lado 11-12), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 17-11) y Sudeste (lado E-12), colindando al sudoeste (lado 17-E) con calle Pública, al noroeste (lado 17-11) con Lote 107, al noreste (lado 11-12) con Lote 105, al sudeste (lado E-12) con C. 01 S. 04 M. 004 Parcela 003, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704561-00000-00 Cuenta: 300141528851 Nomenclatura: 3001260104007106.

8. Mz. 07 LT 107 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 107 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 16-17) y contra frente Noreste (lado 10-11), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 16-10) y Sudeste (lado 17-11), colindando al sudoeste (lado 16-17) con calle Pública, al noroeste (lado 16-10) con Lote 108, al noreste (lado 10-11) con Lote 104 y al sudeste (lado 17-11) con Lote 106, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704562-00000-00 Cuenta: 300141528878 Nomenclatura: 3001260104007107.

9. Mz. 07 LT 108 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 108 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su

frente al Sudoeste (lado 15-16) y contra frente Noreste (lado 9-10), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 15-9) y Sudeste (16-10), colindando al sudoeste (lado 15-16) con calle Pública, al noroeste (lado 15-9) con Lote 109, al noreste (lado 9-10) con Lote 103 y al sudeste (16-10) con Lote 107, con una SUPERFICIE de 196,00 m². ². Inscripción dominial: FR30-1704563-00000-00 Cuenta: 300141528886 Nomenclatura: 3001260104007108.

10. Mz. 07 LT 109 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 109 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 14-15) y contra frente Noreste (lado 8-9), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 14-8) y Sudeste (lado15-9), colindando al sudoeste (lado 14-15) con calle Pública, al noroeste (lado 14-8) con Lote 110, al noreste (lado 8-9) con Lote 102 y al sudeste (lado15-9) con Lote 108, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704564-00000-00 Cuenta: 300141528894 Nomenclatura: 3001260104007109.

11. Mz. 07 LT 110 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 110 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 13-14) y contra frente Noreste (lado 7-8), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 13-7) y Sudeste (lado 14-8), colindando al sudoeste (lado 13-14) con calle Pública, al noroeste (lado 13-7) con Lote 111, al noreste (lado 7-8) con Lote 101 y al sudeste (lado 14-8) con Lote 109, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704565-00000-00 Cuenta:300141528908 Nomenclatura: 3001260104007110.

12. Mz. 07 LT 111 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 111 de la MANZANA 7 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado F-13) y contra frente Noreste (lado 6-7), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado F-6) y Sudeste (lado 13-7), colindando al sudoeste (lado F-13) con calle Pública, al noroeste (lado F-6) con calle Pública, al noreste (lado 6-7) con Lote 100 y al sudeste (lado 13-7) con Lote 110, con una SUPERFICIE de 196,00 m². ². Inscripción dominial: FR30-1704566-00000-00 Cuenta: 300141528916 Nomenclatura: 3001260104007111.

13. Mz. 08 LT 100 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 100 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado G-1) y contra frente Sudoeste (lado 6-7), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 6-G) y Sudeste (lado 7-1), colindando al noreste (lado G-1) con calle Pública, al sudeste (lado 7-1) con Lote 101, al sudoeste (lado 6-7) con Lote 111 y al noroeste (lado 6-G) con

calle Pública, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704567-00000-00
Cuenta: 300141528924 Nomenclatura: 3001260104008100.

14. Mz. 08 LT 101 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 101 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90° 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 1-2) y contra frente Sudoeste (lado 7-8), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 7-1) y Sudeste (lado 8-2), colindando al noreste (lado 1-2) con calle Pública, al sudeste (lado 8-2) con Lote 102, al sudoeste (lado 7-8) con Lote 110 y al noroeste (lado 7-1) con Lote 100, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704568-00000-00
Cuenta: 300141528932 Nomenclatura: 3001260104008101.

15. Mz. 08 LT 102 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 102 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90° 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 2-3) y contra frente Sudoeste (lado 8-9), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 8-2) y Sudeste (lado 9-3), colindando al noreste (lado 2-3) con calle Pública, al sudeste (lado 9-3) con Lote 103, al sudoeste (lado 8-9) con Lote 109 y al noroeste (lado 8-2) con Lote 101, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704569-00000-00
Cuenta: 300141528941 Nomenclatura: 3001260104008102.

16. Mz. 08 LT 103 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 103 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90° 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 3-4) y contra frente Sudoeste (lado 9-10), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 9-3) y Sudeste (lado 10-4), colindando al noreste (lado 3-4) con calle Pública, al sudeste (lado 10-4) con Lote 104, al sudoeste (lado 9-10) con Lote 108 y al noroeste (lado 9-3) con Lote 102, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704570-00000-00
Cuenta: 300141528959 Nomenclatura: 3001260104008103.

17. Mz. 08 LT 104 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 104 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90° 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 4-5) y contra frente Sudoeste (lado 10-11), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 10-4) y Sudeste (lado 11-5), colindando al noreste (lado 4-5) con calle Pública, al sudeste (lado 11-5) con Lote 105, al sudoeste (lado 10-11) con Lote 107 y al noroeste (lado 10-4) con Lote 103, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704571-00000-00
Cuenta: 300141528967 Nomenclatura: 3001260104008104.

18. Mz. 08 LT 105 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 105 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Noreste (lado 5-K) y contra frente Sudoeste (lado 11-12), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 11-5) y Sudeste (lado 12-K), colindando al noreste (lado 5-K) con calle Pública, al sudeste (lado 12-K) con C. 01 S. 04 M. 004 Parcela 003, al sudoeste (lado 11-12) con Lote 106 y al noroeste (lado 11-5) con Lote 104, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704572-00000-00 Cuenta: 300141528975 Nomenclatura: 3001260104008105.

19. Mz. 08 LT 106 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 106 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 17-M) y contra frente Noreste (lado 11-12), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 17-11) y Sudeste (lado M-12), colindando al sudoeste (lado 17-M) con calle Ituzaingó, al noroeste (lado 17-11) con Lote 107, al noreste (lado 11-12) con Lote 105, al sudeste (lado M-12) con C. 01 S. 04 M. 004 Parcela 003, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704573-00000-00 Cuenta: 300141528983 Nomenclatura: 3001260104008106.

20. Mz. 08 LT 107 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 107 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 16-17) y contra frente Noreste (lado 10-11), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 16-10) y Sudeste (lado 17-11), colindando al sudoeste (lado 16-17) con calle Ituzaingó, al noroeste (lado 16-10) con Lote 108, al noreste (lado 10-11) con Lote 104 y al sudeste (lado 17-11) con Lote 106, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704574-00000-00 Cuenta: 300141528991 Nomenclatura: 3001260104008107.

21. Mz. 08 LT 108 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 108 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 15-16) y contra frente Noreste (lado 9-10), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 15-9) y Sudeste (16-10), colindando al sudoeste (lado 15-16) con calle Ituzaingó, al noroeste (lado 15-9) con Lote 109, al noreste (lado 9-10) con Lote 103 y al sudeste (16-10) con Lote 107, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704575-00000-00 Cuenta: 300141529009 Nomenclatura: 3001260104008108.

22. Mz. 08 LT 109 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 109 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su

frente al Sudoeste (lado 14-15) y contra frente Noreste (lado 8-9), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 14-8) y Sudeste (lado 15-9), colindando al sudoeste (lado 14-15) con calle Ituzaingó, al noroeste (lado 14-8) con Lote 110, al noreste (lado 8-9) con Lote 102 y al sudeste (lado 15-9) con Lote 108, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704576-00000-00 Cuenta: 300141529017 Nomenclatura: 3001260104008109.

23. Mz. 08 LT 110 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 110 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado 13-14) y contra frente Noreste (lado 7-8), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado 13-7) y Sudeste (lado 14-8), colindando al sudoeste (lado 13-14) con calle Ituzaingó, al noroeste (lado 13-7) con Lote 111, al noreste (lado 7-8) con Lote 101 y al sudeste (lado 14-8) con Lote 109, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704577-00000-00 Cuenta: 300141529025 Nomenclatura: 3001260104008110.

24. Mz. 08 LT 111 Inmueble ubicado en el Departamento SAN JUSTO, Pedanía LIBERTAD, localidad de FREYRE, designado como LOTE 111 de la MANZANA 8 que se describe como sigue: parcela de 4 lados con todos sus ángulos de 90º 00', que mide 9,80 m en su frente al Sudoeste (lado L-13) y contra frente Noreste (lado 6-7), por 20,00 m en sus costados Noroeste (lado L-6) y Sudeste (lado 13-7), colindando al sudoeste (lado L-13) con calle Ituzaingó, al noroeste (lado L-6) con calle Pública, al noreste (lado 6-7) con Lote 100 y al sudeste (lado 13-7) con Lote 110, con una SUPERFICIE de 196,00 m². Inscripción dominial: FR30-1704578-00000-00 Cuenta: 300141529033 Nomenclatura: 3001260104008111.

Que a la fecha de sanción de la presente Ordenanza, la obra de infraestructura está finalizada.

Que es menester contar con la autorización del Honorable Concejo Deliberante a los fines de proceder con el trámite administrativo por el cual el Gobierno de la Provincia de Córdoba a través del Ministerio de Obras Públicas y Financiamiento pueda comprar la tierra propiedad del municipio, a los fines de compensar económicamente a aquel por las tierras otorgadas al programa, conforme los mecanismos legales de rigor.

Que los inmuebles mencionados ut-supra han sido oportunamente tasados por el Concejo Provincial de Tasaciones, lo cual otorga la referencia de valor de los mismos, y;

POR TODO ELLO
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE FREYRE, SANCIONA
CON FUERZA DE:
ORDENANZA

Artículo 1°: **AUTORICESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a enajenar a favor **de la Provincia de Córdoba – Dirección de Vivienda** y en el Marco del Programa Provincial “LOTENGO”, los lotes de propiedad de la Municipalidad de Freyre conforme se han individualizado en los considerandos.

Artículo 2°: **AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a vender en la suma de Pesos Argentinos un millón seiscientos sesenta y seis mil quinientos treinta y dos con 00/100 (AR\$1.666.532,00.-) los inmuebles indicados en el artículo primero.....

Artículo 3°: **FIJASE** la forma de pago del precio total en tres cuotas sin interés, según el siguiente detalle: 1.- el veinticinco por ciento (25%) del precio de venta a la firma del Boleto de Compraventa, 2.- el cincuenta por ciento (50%) del precio de venta al firmarse Escritura traslativa de dominio y 3.- el saldo del veinticinco por ciento (25%) del precio de venta a los treinta días hábiles de la firma de la escritura respectiva.....

Artículo 4°: **FACULTASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a firmar el boleto de compraventa, en caso de ser necesario, y a otorgar la Escritura traslativa de dominio correspondiente a favor **de la Provincia de Córdoba – Dirección de Vivienda**.....

Artículo 5°: **FACULTASE**, sin perjuicio de lo dispuesto, al Departamento Ejecutivo Municipal para suscribir toda otra documentación que fuere menester para dar cumplimiento a la presente, como así también a dictar normas reglamentarias que complementen la presente.....

Artículo 6°: **COMUNÍQUESE**, publíquese, dese intervención al Registro Municipal y al Ministerio Provincial de Obras Públicas y Financiamiento y Archívese.....

SANCIONADA: En Freyre, a los dos días del mes de julio de dos mil veinte.....

PROMULGADA: Mediante Decreto N° 126/2020 del Departamento Ejecutivo Municipal, de fecha 03 de Julio de 2020.....