

**VISTO:** La Ordenanza General Impositiva Nº 115/80 y sus modificatorias, y;

**CONSIDERANDO:** Que es necesario adecuar la normativa a la realidad actual, ya que se dan diversas situaciones que no estaban contempladas en los años '80 cuando la Impositiva fuera redactada.

Que en la actualidad se comienzan a presentar propiedades inmuebles alcanzadas por el Régimen de Propiedad Horizontal, lo que no está alcanzado por la legislación vigente en cuanto al cálculo y liquidación de la Contribución que Incide sobre los Inmuebles-Tasa a la Propiedad-

Que es necesario determinar el modo de cálculo de dicha contribución de modo que sea equitativo para todos los propietarios de los inmuebles alcanzados por ese Régimen, y:

**ATENTO A ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE FREYRE, SANCIONA CON**

**FUERZA DE:**

**ORDENANZA Nº 1219/2010.-**

**Art. 1º:** INCORPORASE el Art. 72º al CAPITULO III de la Ordenanza General Impositiva Nº 115/80, quedando redactado de la siguiente manera:

*“Art. 72º): En el caso de propiedades alcanzadas por el Régimen de Propiedad Horizontal – Ley Nacional Nº 13.512, para la Contribución que Incide sobre los Inmuebles- Tasa a la Propiedad-, se considerará el total del terreno donde se emplaza la misma y se liquidará a cada propietario el porcentaje que conste en la Escritura Pública y/o en el Reglamento de Copropiedad y Administración del mismo”.-*

**Art. 2º:** COMUNIQUESE, Publíquese, dése al Registro municipal y archívese.-----

**PROMULGACION:** Decreto nº 202/2010 DEL 17/09/2010.-