



MUNICIPALIDAD DE FREYRE

Bv. Belgrano 269 – CP 2413 – CÓRDOBA
TE y FAX (03564)461002-461200



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA – I.M.V.

RESOLUCIÓN I.M.V. N° 001/2014

ANEXO I

PROGRAMA DE ACCESO A LOTES DE DOMINIO PRIVADO MUNICIPAL – LOTEO SANTA ANA

MEMORIA DESCRIPTIVA

Mediante la adquisición de tierra en el sector Oeste de la población, adyacente a calle España y salida rural hacia Colonia Anita queda conformado un rectángulo de terreno en la porción Noreste de esta superficie mayor, en la cual se propone la continuación de las calles existentes a saber: de Sur a Norte, Bv. Rivadavia, Balcarce y Bolívar, siendo el extremo Norte el camino central a Colina Anita. En el límite Oeste del terreno mencionado, se materializa una calle, de Norte a Sur que cierra el proyecto. Así planteado se conforman cuatro (4) Manzanas de forma rectangular, denominadas como A, B, C, y D, todas con cuarenta metros de ancho, lo que hace posible contar con lotes sobre los frentes Este y Oeste de toda la fracción, de veinte metros de profundidad.

Los Lotes obtenidos por la subdivisión de las Manzanas mencionadas anteriormente varían sus anchos de la siguiente forma: Manzana A: en su frente Oeste entre medianeras, 9.52mts. esquinas 9.53mts., frente Este 9.83mts. Manzana B: frente Este y frente Oeste entre medianeras 9.68mts., esquinas 9.70mts. Manzana C: frente Este y frente Oeste entre medianeras 9.72mts., esquinas 9.76mts. Manzana D: frente Este y frente Oeste entre medianeras 9.91mts., esquina 9.94mts.

De lo anteriormente descripto y según plano adjunto se obtienen en la Manzana denominada “A” la cantidad de 28 (veintiocho) lotes más una fracción de terreno destinada a espacio verde de 184.46m²; de la Manzana denominada “B” la cantidad de 18 (dieciocho) lotes; de la Manzana denominada “C” la cantidad de 18 (dieciocho) lotes ; y de la Manzana denominada “D” la cantidad de 14 (catorce) lotes, totalizando así la cantidad de 78 (setenta y ocho) lotes.



MUNICIPALIDAD DE FREYRE

Bv. Belgrano 269 – CP 2413 – CÓRDOBA
TE y FAX (03564)461002-461200



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA – I.M.V.

Para el Programa Municipal de Acceso a Lotes de Dominio Privado “LOTEO SANTA ANA” se destinarán las Manzanas “B”, “C” y “D” que suman en conjunto la cantidad de 50 (cincuenta) lotes, reservando la Manzana “A” para otros programas.

Sobre y a lo largo de la calle España se ha considerado reservar un espacio de tres metros de ancho, para hacer posible la concreción de vereda, espacio verde, tendido de redes de servicios, etc.

El loteo contará con los servicios básicos, que a continuación se detallan: Apertura de calles, Servicio de distribución de Energía Eléctrica, Servicio de distribución de Agua Potable y Servicio de Alumbrado Público. Los servicios mencionados anteriormente serán ejecutados en un plazo aproximado de 12 (doce) meses, salvo caso fortuito o fuerza mayor.



MUNICIPALIDAD DE FREYRE
Bv. Belgrano 269 – CP 2413 – CÓRDOBA
TE y FAX (03564)461002-461200



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA – I.M.V.
